

ภาคผนวกที่ 2

หนังสือสำคัญที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

เอกสารแนบ 2-1 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร(อ.1)

เอกสารแนบ 2-2 ใบรับรองก่อสร้างอาคาร(อ.6)

เอกสารแนบ 2-3 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด(อช.10)

เอกสารแนบ 2-4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด(อช.13)

เอกสารแนบ 2-4 หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

เอกสารแนบ 2-1

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร(อ.1)

อาคารชั่วคราว



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ขน.....๘๕/๒๕๖๑

อนุญาตให้ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธีรลักษณ์ภาคย์ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๕๒๔ ถนน รัชดาภิเษก ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคารชั่วคราว ที่บ้านเลขที่ - ซอย เสรีไทย ๘๑/๒ ถนน เสรีไทย ตำบล/แขวง คันนายาว อำเภอ/เขต คันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๕๒๑, ๑๖๙๓ เลขที่ดิน ๖๒๕๒, ๑๕๓๘ เป็นที่ดินของ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน), บริษัท อุมพร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด โครงเหล็ก ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงานชั่วคราว พื้นที่ ๑๖๔.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ขน.....๘๕/๒๕๖๑ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี นายอนุสรณ์ ฉันทภักดี (ภ-สธ ๑๖๖๕๔), นายธานินทร์ สีน้าอ้อม (ภย.๓๑๐๖๓) เป็นผู้ควบคุมงาน

มี นายอนุสรณ์ ฉันทภักดี (ภ-สธ ๑๖๖๕๔), นายนพดล วัฒนยืนยง (ภย.๓๗๔๐๕) เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒7 มี.ค. 2562

ออกให้ ณ วันที่ ๒8 มี.ค. 2561

(ลายมือชื่อ)

(นายอนุสรณ์ ฉันทภักดี)

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการเขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อนุญาต

..... / /

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อนุญาต

..... / /

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อนุญาต

..... / /

เงื่อนไขอาคารชั่วคราว

ราย บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

๑. อาคารชั่วคราวที่ได้รับใบอนุญาต มีกำหนดการรื้อถอนภายในวันที่.....-7 มี.ค. 2562.....
๒. อาคารชั่วคราวที่ได้รับใบอนุญาตเพื่อการก่อสร้างอาคารถาวร เมื่อการก่อสร้างอาคารถาวรแล้วเสร็จให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่ได้รับใบอนุญาตออกทันที
๓. อาคารชั่วคราวที่ได้รับใบอนุญาตเพื่อการก่อสร้างอาคารถาวร หากการก่อสร้างอาคารถาวรยังไม่แล้วเสร็จให้ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตอาคารชั่วคราวก่อนถึงวันกำหนดรื้อถอนอาคาร

(นายนิกร ณะนวล)

นายช่างโยธาชำนาญงาน
ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตคันนายาว

ที่ กท ๘๐๐๓/๙๔๖๕



สำนักงานเขตคันทนาว

๙ ขอย ๐๑ กาญจนภิเษก ๑๑/๕

ถนนกาญจนภิเษก กทม. ๑๐๒๓๐

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งให้มารับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามแบบ ข.๑ เลขรับที่ ๕/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๑

ตามที่อ้างถึงคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารของท่าน ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาอนุญาตให้ทำการก่อสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว จึงขอให้ท่านมารับใบอนุญาตตามแบบ อ.๑ ที่ ขน.....๔๕/๒๕๖๑ ลงวันที่.....มี.ค. ๒๕๖๑ ได้ที่ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตคันทนาว ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดนี้จะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะก่อสร้างอาคารตามที่ได้รับอนุญาตแล้ว และหากท่านประสงค์จะก่อสร้างอาคารท่านจะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการขออนุญาตใหม่

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวันทพงศ์ แก้วศรี)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต

รักษาราชการ แทนผู้อำนวยการเขตคันทนาว

ฝ่ายโยธา

โทร./โทรสาร ๐ ๒๓๗๙ ๙๙๔๓

เอกสารแนบ 2-2

ใบรับรองก่อสร้างอาคาร(อ.6)



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ขคน.รร...../๒๕๖๑

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีรลักษณ์ภาคย์ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๔๔๘ ถนน รัชดาภิเษก ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการก่อสร้างอาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ ขคน.๖๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๑ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น จำนวน ๒ หลัง (๔๓๔ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่ ๑๖,๗๕๘.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๔๐ คัน พื้นที่ ๔,๑๘๐.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ ความยาว ๖๒๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - เมตร

ที่บ้านเลขที่ - ถนน เจริญไทย ตำบล/แขวง คันนายาว อำเภอ/เขต คันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคารและเป็น ผู้ครอบครองอาคาร ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๐๓๔, ๑๑๔๒๑, ๑๑๒๓๒, ๑๖๔๓๓ เลขที่ดิน ๑๕๖๙, ๖๒๔๒, ๖๔๗๐, ๑๕๓๘ เป็นที่ดินของ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน), บริษัท อุมพร แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

ค่าใบอนุญาต ๑๐.๐๐ บาท

รวม ๑๐.๐๐ บาท (สิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามคำเตือนแนบท้ายใบรับรองนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ มิ.ย. ๒๕๖๑

(ลายมือชื่อ).....
(นางช่อทิพย์ ลิทธิพล)
(ผู้อำนวยการเขตคันนายาว)
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

คำเตือน

ข้อ ๑ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

ข้อ ๒ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับ กิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น

ข้อ ๓ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นจอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออก ของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ขคน.ร.ร./๒๕๖๑

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เสนาติเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ภักย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีรลักษณ์ภักย์ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๔๔๘ ถนน รัชดาภิเษก ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการก่อสร้างอาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ ขคน.๖๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๑ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น จำนวน ๒ หลัง (๔๓๔ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่ ๑๖,๗๕๘.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๔๐ คัน พื้นที่ ๔,๑๘๐.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ทอระบายน้ำ ความยาว ๖๒๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - เมตร

ที่บ้านเลขที่ - ถนน เสร้ไทย ตำบล/แขวง คันทวย อำเภอ/เขต คันทวย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท เสนาติเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคารและเป็นผู้ครอบครองอาคาร ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๐๓๔, ๑๑๔๒๑, ๑๑๒๓๒, ๑๖๙๓ เลขที่ดิน ๑๕๖๙, ๖๒๔๒, ๖๔๗๐, ๑๕๓๘ เป็นที่ดินของ บริษัท เสนาติเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน), บริษัท อุมพร แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าใบอนุญาต ๑๐.๐๐ บาท

รวม ๑๐.๐๐ บาท (สิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามค่าเดือนแนบท้ายใบรับรองนี้

ออกให้ ณ วันที่ 19 ต.ค. 2561



(ลายมือชื่อ).....

(นางช่อทิพย์ สิทธิกุล)

(ผู้อำนวยการเขตคันนายาว)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

คำเตือน

ข้อ ๑ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

ข้อ ๒ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับ กิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น

ข้อ ๓ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออก ของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

ที่ กท ๘๐๐๓/ ๖๔๔๔



สำนักงานเขตคั่นนายาว

๙ ขอย ๐๑ กาญจนภิเษก ๑๑/๕

ถนนกาญจนภิเษก กทม. ๑๐๒๓๐

เรื่อง แจ้งให้มารับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง คำขอใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตามแบบ ข.๖ เลขรับที่ ๒๗๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑

ตามที่อ้างถึงคำขอใบรับรองการก่อสร้างอาคารของท่าน ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาอนุญาตให้ออกใบรับรองการก่อสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว จึงขอให้ท่านมารับใบอนุญาตตามแบบ อ.๖ ที่ ขคน.ร. ๖ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ 19 ต.ค. 2561 ได้ที่ฝ่ายโยธา สำนักงานเขตคั่นนายาว ท่านต้องชำระค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๐.- บาท (สิบบาทถ้วน) ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดนี้จะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบรับรองการก่อสร้างอาคารตามที่ได้รับอนุญาตแล้ว และหากท่านประสงค์จะขอใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ท่านจะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการขออนุญาตใหม่

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิพนธ์พงศ์ แก้วศรี)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการเขตคั่นนายาว

ฝ่ายโยธา

โทร./โทรสาร ๐ ๒๓๗๙ ๙๙๔๓

เอกสารแนบ 2-3

เอกสารแนบ 2-3 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด(อช.10)



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
วันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ.....บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่.....๔/๒๕๖๑ วันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....นิช ไอที เสรีไทย-วงแหวน
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๑๐๐๓๔, ๑๑๔๒๑ ตำบล/แขวง.....คันนายาว อำเภอ/เขต.....คันนายาว จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร.....๒.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๔๓๔.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
ปรากฏตามเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน.....๔๓๔.....ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน.....—.....ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน.....—.....คัน
อื่น ๆ.....	—

(ลงชื่อ)..........พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....นายขจร สุระวีโรจน์.....)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม

เอกสารแนบ 2-4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด(อช.13)



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... นิช โอดี เสรีไทย - วงแหวน.....
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๑๙ หมู่ที่ ตรอก/ซอย.....
ถนน..... เสรีไทย..... ตำบล/แขวง..... คันทวยาว..... อำเภอ/เขต..... คันทวยาว.....
จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๓๐..... โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายขจร สุระวิโรจน์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม

เอกสารแนบ 2-5

หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๓ ๗ ๙ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจาก โครงการ เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส ๒ เป็น โครงการ นิช ไอดี เสรีไทย-วงแหวน
เรียน กรรมการผู้จัดการของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๑๙๔๔
ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๑

๒. หนังสือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๑ มีมติ
ให้บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เพิ่มเติมข้อมูลสถานภาพการจดทะเบียนอาคารชุดของโครงการ
และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) แจ้งว่าปัจจุบันยังอยู่ระหว่าง
ดำเนินการพัฒนา (ก่อสร้างอาคาร) ใกล้แล้วเสร็จ เพื่อให้ชื่อคำขอจดทะเบียนอาคารชุดและเอกสารในรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สอดคล้องกันบริษัทฯ จึงขอเปลี่ยนชื่อดังกล่าว ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอเรื่องดังกล่าวต่อ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติรับทราบการแจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการจาก โครงการ เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส ๒ เป็น โครงการ นิช ไอดี
เสรีไทย-วงแหวน โดยให้บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เคยได้รับ
ความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ จิตकुมมาน)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖